

## 2026 年一级建造师《建设工程项目管理》新旧知识点对比

章	页码		变化内容
	2025	2026	
第一章 建设工程项目组织，规划与控制	6	6	2) 建设准备 <b>新增</b> 建设单位申请领取施工许可证的条件整段话
		7-8	新增 6) 项目后评价
第二章 建设工程项目管理相关体系标准	76	78	项目管理 12 项原则改为 6 项原则；项目管理 8 个绩效域改为 7 个绩效域  其余内容无实质性变化
第三章 工程合同管理	106	108	合同管理是指合同当事人依法订立、履行、变更、解除、转让、终止合同等一系列行为的总称。合同管理是建设工程项目管理的核心内容，因为建设工程项目目标的设置与控制均以合同为主要依据。对一级建造师而言，不仅会涉及施工合同、专业分包合同、劳务分包合同及材料设备采购合同的管理，而且还会涉及工程总承包合同管理。 修改为：合同管理是建设工程项目管理的核心内容、因为建设工程项目目标的设置与控均以合同为王要依播。对一级建造师而百。不仅会西及施工合同间、专业分包合同间、劳分包合同及材料设备采购合同的管理,而且还会涉及工程总承包合同间管理
	114	116	(2) 预付款 ①预付款及其支付。 ③预付款的扣回与还清。 内容修改
	115		删除：《计价规范》强调应按照合同约定支付进度款。.....
	118	119-120	《计价规范》针对上述情形①还规定，..... 修改为：《建设工程工程量清甲计价称准》GB/T50500 — 2024 规定，
	119		删除：《计价规范》规定，实际施工中承包人.....
	144-146	142-147	3.2.4 材料设备采购合同管理 内容大幅改动
第 4 章 施工进度管理	169	167	2) 流水步距 <b>新增</b> ：如果不考虑加快的流水施工方式，施工过程数为 n 个

第 5 章 建设工程质量管理	234	236	<p>1) 熟悉与会审图纸</p> <p>然后, 施工单位根据自审图纸记录以及对设计意图的了解, 提出对设计图纸的疑问和建议, 形成“图纸会审纪要”, 与会各方会签、盖章, 作为与设计文件同时使用的技术文件和指导施工的依据。<b>修改为</b></p> <p>然后, 施工单位根据“图纸自审问题清单”和对设计意图的理解, 提出对设计图纸的疑问和建议。设计单位对提出的问题逐一进行解答和澄清。对于能够当场确定的问题, 由主持人协调形成一致意见。对于复杂问题, 确定解决方案和责任人。</p> <p><b>新增:</b></p> <p>施工图会审会议结束后, 由监理单位根据会议记录, 整理编写施工图会审纪要, 详细记录所有问题及最终解决方案。施工图会审纪要经各方签字、盖章确认后, 与施工图具有同等法律效力, 是后续施工和结算的重要依据。</p>
	242	244	<p><b>3) 工序交接验收</b></p> <p><b>整体内容有新增变动</b></p>
第 6 章 建设工程成本管理	257	260	<p><b>新增</b></p> <p>(10) 信息技术的影响。信息技术在施工成本管理中的应用会有多方面影响, 不仅能够提高管理效率和实现动态控制, 还能优化供应链管理、降低人工和材料成本, 并带来长期经济效益; 但信息技术的引入需要一定的初期投入, 如软件和硬件设备投入、人力成本和维护成本等。</p>
	271	274	<p>4) 施工成本偏差原因分析</p> <p><b>新增</b></p> <p><b>偏差原因通常包括: 法律法规、政策及标准变动原因, 自然、社会原因, 建设单位、设计单位原因, 物价上涨原因, 施工安排原因等。</b></p>
	274	277	表 6.4-1 实际指标与计划指标、上期指标、先进水平对比分析表(单位: 元) 表格内容变化
	275	278	[例 6.4-2] 例题内容变化
第 7 章 建设工程施工安全管理	315	319	<p>(1) 防物体坠落或飞溅的措施</p> <p><b>新增:</b> ⑨在高空安装构件、部件、设施时,</p>

			<p>应采取可靠的临时固定措施或防坠措施。</p> <p>⑩施工作业平台物料堆放重量不应超过平台的容许承载力,物料堆放高度应满足稳定性要求。</p> <p>(2) 防护措施</p> <p><b>新增:</b>⑤预应力结构张拉、拆除时,预应力端头应采取防护措施,且轴线方向不应有施工作业人员。无粘结预应力结构拆除时,应先解除预应力,再拆除相应结构。</p>
	318	322	<p>(2) 机械安全操作技术要求</p> <p><b>新增:</b>⑧严禁在雨、雪、雾、霾、沙尘等低能见度天气进行大型起重机械安装拆卸作业;起重机械最高处风速达到 9.0m/s 时,应停止起重机械安装拆卸作业。</p>
	322	325	6) 安全帽: <b>内容变动较大</b>
第 8 章 绿色建造及施工现场环境管理	340	343	<p>1) 可持续发展和清洁生产理念</p> <p><b>新增:</b>清洁生产理念有三个特点:一是倡导生态双益优先,将环境绩效纳入生产决策核心指标,追求经济双益与生态双益的协同优化;二是注重低碳化转型,将碳减排作为作为清洁生产的关键目标,推动工艺革新与能源结构优化;三是树立全寿命期系统观,突破传统末端治理的局限,强调从原材料获取、生产制造、产品使用到废弃回收全过程的污染预防与资源优化。</p>
	340	344	<p>2) 循环经济“3R”原则</p> <p>(2)“再利用”原则:通过过程端控制方式,将废物直接作为产品或经修复、翻新、再制造后继续作为产品使用,或者将废物的全部或部分作为其他产品的部件予以使用。<b>修改为:</b></p> <p>(2)“再利用”原则:通过过程端控制方式,将废物直接作为产品多次使用或经修复、翻新、再制造后继续作为产品使用,或者将废物的全部或部分作为其他产品的部件予以使用。这可通过推行标准化设计、可拆解设计,延长产品部件使用周期,提高其可拆性和重复利用性加以实现。</p>
	341	345	<p>3) 生命周期评估方法</p> <p>(1) 目的与范围确定:将生命周期评估研究的目的及范围予以清楚地确定,使其与预期的应用相一致。</p> <p>(2) 清单分析:编制一份与研究的产品系统有关的投入产出清单,包含资料搜集及运算,</p>

			<p>以便量化一个产品系统的投入与产出，这些投入与产出包括资源的使用及对空气、水体及土地的污染排放等。</p> <p>(3) 影响评估: 针对生命周期清单分析得出的结果，来评估与这些投入产出相关的潜在环境影响。</p> <p>(4) 解释说明: 将清单分析及环境评估所发现的问题与研究目的相结合，得出结论与建议。</p> <p><b>修改为:</b> (1) 目的与范围确定: 将生命周期评估研究的目的及范围予以清楚地确定，使其与预期的应用相一致。例如，明确评估对象(如某装配式建筑施工)、系统边界(如是否含部品部件运输)、功能单位(如 1m<sup>2</sup> 建筑面积)，对比传统现浇与装配式混凝土结构施工的碳排放差异。</p> <p>(2) 清单分析: 编制一份与研究的产品系统有关的投入产出清单，包含资料搜集及运算，以便量化一个产品系统的投入与产出，这些投入与产出包括资源的使用及对空气、水体及土地的污染排放等。例如，量化各阶段资源输入(如水泥用量)与环境输出(如碳排放)，统计施工机械作业燃油/电力消耗与尾气排放数据。</p> <p>(3) 影响评估: 针对生命周期清单分析得出的结果，来评估与这些投入产出相关的潜在环境影响。例如，将清单数据转化为环境影响指标(如全球变暖潜势 GWP、酸化潜势 AP)，评估建材生产对不可再生资源耗竭(ADP)的影响率。</p> <p>(4) 解释说明: 将清单分析及环境评估所发现的问题与研究目的相结合，得出结论与建议。例如，发现施工能耗偏高时，可建议采用光伏临时供电。</p>
	352	356	<p>8.2.2 施工现场环境保护措施</p> <p><b>新增:</b> 施工现场环境保护评价由控制项、一般项和优选项三类指标组成, 评价等级分为不合格、合格和优良三个等级。</p>
第 9 章 国际工程承包管理	361	365	<b>新增:</b> 7. 境外可持续基础设施项目实施指
第 10 章 建设工程项目管理智能化			<b>无变化</b>